



COMUNE DI GALLICANO NEL LAZIO

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

00010 - Via Tre novembre, 7 – Tel 06/95460093 - Fax 06/95460043 – www.gallicanonellazio.rm.gov.it

IMU IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI

AVVISO SCADENZA ACCONTO PER L'ANNO 2019

Si ricorda che il 17 GIUGNO 2019 scade la rata in acconto dell'IMU relativa all'anno 2019

Il versamento è in autoliquidazione, quindi il contribuente non riceverà nessun modello da parte degli uffici comunali ma sarà lo stesso utente a provvedere al calcolo e alla compilazione del modello F24 per il pagamento dell'imposta.

Per facilitare questa operazione è disponibile digitando sul seguente sito web

<http://www.riscotel.it/calcoloiuc2019/?comune=D875> un programma per la determinazione dell'imposta e la predisposizione degli F24 per il versamento .

Le aliquote e le detrazioni d'imposta per l'anno 2019 , determinate con delibera di consiglio n. 7 del 28 marzo 2019, non sono variate rispetto all'anno 2018 :

Fattispecie	Aliquota
Aliquota base (tutte le tipologie di immobili esclusi successivi)	10,6 per mille
Aree edificabili	9,00 per mille
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	6 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale	esenti
Detrazione per abitazione principale (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	€ 200,00

la detrazione per l'abitazione principale, oltre per i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, si applica altresì agli alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP (istituiti in attuazione dell'art. 93 del D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616);

Il versamento deve essere effettuato tramite modello F24 – Codice Comunale D875 utilizzando i seguenti codice tributo :

3912 Abitazione principale e relative pertinenze – A1/A8/A9

3916 Aree fabbricabili

3918 Altri fabbricati cat. catastali A/B/C

3925 Immobili di cat. D produttivi

Si comunica che l'art. 15 bis della Legge di Stabilità 2016 (Legge 28 dicembre 2015, n. 208 - G.U. n. 302 del 30/12/2015, S.O. n. 70) ha apportato importanti variazioni alla IUC in particolare per **l'IMU su immobili concessi in comodato gratuito (comma 10).**

Per informazioni:

CEP S.p.A.- Tel 069573334, Tel/fax 069535605, Email: info@cepspa.eu

Comune di Galliciano nel Lazio tel. 0695460093- Fax 0695460043- Pec: gallicanonellazio@pec.it

Il responsabile dell'Area B Finanza e Controllo

Dr Enrico Mastrocinque