# COMUNE DI GALLICANO NEL LAZIO

PROVINCIA DI ROMA

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

| | |
|---|---|
| **N. 126**<br><br>**Data 14.11.2013** | **OGGETTO**: ADEGUAMENTO SISMICO, RISTRUTTURAZIONE, E MESSA IN SICUREZZA SCUOLA DELL'INFANZIA SUOR GIOVANNA ROMANO – APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE. |

L'anno Duemila**TREDICI**, il giorno **14** del mese di **NOVEMBRE** alle ore **18.00** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si é riunita con la presenza ed assenza dei Sigg.

| MEMBRI DELLA GIUNTA | CARICA | FIRMA |
|---|---|---|
| ACCORDINO MARCELLO | SINDACO | f.to Accordino Marcello |
| COLAGROSSI PIETRO | ASSESSORE | f.to Colagrossi Pietro |
| SORDI DANILO | ASSESSORE | f.to Sordi Danilo |
| BERTOLDO FABIO | ASSESSORE | f.to Bertoldo Fabio |
| SALVATI FABIOLA | ASSESSORE | f.to ---------- |

Partecipa il Segretario Comunale, Dr. Glonfoni Daniela;
Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTO** il d.lgs 18 agosto 2000 n.267;

**VISTA** l'allegata proposta di deliberazione;

**PREMESSO** che sulla predetta proposta di deliberazione:
**il responsabile del servizio interessato**, ha espresso il seguente parere per quanto concerne la regolarità tecnica come segue:

- ☒ Favorevole
- ☐ non favorevole

note_____

_____

**il responsabile del servizio finanze e controllo**, ha espresso parere per quanto concerne la regolarità contabile come segue:

- ☒ Favorevole
- ☐ non favorevole

note_____

_____

**RITENUTO** di dover provvedere in merito;

ad unanimità di voti espressi nelle consuete forme di legge:

**D E L I B E R A**

Di approvare la proposta deliberativa nel testo allegato che forma parte integr4nte e sostanziale del presente provvedimento";

Successivamente sentito il Presidente:
Con voti unanimi espressi per alzata di mano,

**D E L I B E R A**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del D.L.vo 18/8/2000, n. 267.

# COMUNE DI GALLICANO NEL LAZIO

**PROVINCIA DI ROMA**
**00010 - Via Tre novembre, 7 – Tel 06/95460093 - Fax 06/95460043 –www.gallicanonellazio.rm.gov.it**

## AREA "C" URBANISTICA E TERRITORIO

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

| ASS.TO PROPONENTE | UFFICIO PROPONENTE | SERVIZIO INTERESSATO |
|---|---|---|
| | *LL.PP. - Infrastrutture* | *Area "C" - Urbanistica e Territorio*<br>*Servizio 2 – Ufficio 3*<br>*LL.PP. - Infrastrutture* |

| | |
|---|---|
| **OGGETTO** | **ADEGUAMENTO SISMICO, RISTRUTTURAZIONE, E MESSA IN SICUREZZA SCUOLA DELL'INFANZIA SUOR GIOVANNA ROMANO** - *APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE* |

Ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18/8/2000, n. 267.-

| | |
|---|---|
| IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO | Per quanto concerne la regolarità Tecnica esprime parere:<br>☐ favorevole<br>☐ contrario in quanto.....<br>.....<br>.....<br>☐ propone di dichiararla immediatamente eseguibile<br>Data 14.11.2013<br>**Il Responsabile di "C"**<br>*(Arch. Enrico Bonucelli)* |
| IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA | Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:<br>☐ favorevole<br>☐ contrario in quanto.....<br>.....<br>.....<br>Data 14/11/2013<br>**Il Responsabile di Area "B"**<br>*(Dott. Enrico Mastrocinque)* |
| IL SEGRETARIO COMUNALE | Per quanto attiene alla conformità dell'azione amministrativa, alle leggi, allo statuto ed ai Regolamenti in attuazione dell'art 17, comma 68, Legge 127/97, ed art. 41 comma 3 – regolamento consiglio comunale.-<br>☐ conforme.-<br>☐ non conforme.-<br>**Il Segretario Comunale**<br>*Dr.ssa Daniela GLONFONI* |

| | |
|---|---|
| Intervento.....<br>Capitolo.....<br>TIT FUNZIONE SERVIZIO INTERV. CAP. | Data odierna la disponibilità di cui al prospetto che Segue:<br>Somma stanziata €.....<br>Variazione in aumento €.....<br>Variazione in diminuzione €.....<br>Somme già impegnate €.....<br>Somma disponibile €..... |
| ☐ Competenza ☐ Residui<br>Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario<br>ATTESTA<br>La corretta imputazione della complessiva spesa di Lire<br>.....<br>All'intervento/capitolo/ sopradescritto che presenta alla | .....<br>.....<br>.....<br>.....<br>Data Il Responsabile |

| DATA SEDUTA | | DETERMINAZIONE ORGANO DELIBERANTE | Il Verbalizzante |
|---|---|---|---|
| | | | |

***DELIBERAZIONE*** ***Da trasmettere:***

N._____ DEL_____

☐ *Organo di Controllo* ☐ *Area Amministrativa*
☐ *Area Cultura* ☐ *Area Contabile*
☐ *Area Tecnica* ☐ *Area Vigilanza*

**Il Responsabile di Area "C" Urbanistica e Territorio**

- VISTO il T.U. sulle leggi degli Enti Locali, approvato con D.L.vo 18/08/2000, n. 267;

ALLA GIUNTA COMUNALE SOTTOPONE L'APPROVAZIONE DELLA SEGUENTE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AD OGGETTO:

**ADEGUAMENTO SISMICO, RISTRUTTURAZIONE, E MESSA IN SICUREZZA SCUOLA DELL'INFANZIA SUOR GIOVANNA ROMANO** - *APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE*

**LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO:**

CHE con Deliberazione della Giunta Comunale n° 68 del 24.06.2011 è stato approvato il progetto preliminare per la *"Messa in sicurezza della Scuola Materna Suor Giovanna Romano"*, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, a firma del Responsabile dell'Area "C" – Urbanistica e Territorio, Arch. Enrico Bonuccelli, del complessivo importo di € 600.000,00, al fine di presentare formale richiesta di finanziamento a valere sul programma straordinario per la messa in sicurezza degli edifici scolastici ex commi 29-33 dell'art. 1 della L.R. 3/2010;

CHE con Deliberazione della Giunta Comunale n. 115 del 21.10.2013, è stato adottato ai sensi dell'art. 128, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dell'articolo 13 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m., secondo la procedura, gli schemi tipo per la redazione e successiva pubblicazione dettati dal D.M. 11 novembre 2011, lo schema del programma triennale dei lavori pubblici 2014/2015 e dell'elenco annuale 2014, con annesso elenco degli immobili da trasferire ai sensi dell'ex art. 53, commi 6 e 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., e il suddetto intervento è inserito nell'annualità 2014 per una spesa di € 600.000,00 ed inoltre previsto per pari importo nella programmazione triennale dei lavori pubblici 2013/2015, pluriennalità 2014;

**VISTO** il programma straordinario emesso dalla Regione Lazio per il recupero e la messa in sicurezza dell'edilizia scolastica in attuazione della DGR 295/2013, il quale, in esecuzione della determinazione n. G00824 del 22 ottobre 2013, è stato oggetto di integrazioni e modifiche, per le quali è previsto da parte degli Enti con popolazione superiore a 5.000 e fino a 30.000 abitanti di beneficiare di un finanziamento complessivo non superiore ad € 1.200.000,00, rispetto al limite di € 600.000,00 previsto originariamente;

CHE il suddetto programma straordinario, consentirebbe di mettere in atto un intervento completo sull'intero edificio scolastico, evitando la realizzazione di diversi stralci funzionali per il completamento dell'intervento, stimato per € 1.410.000,00;

**CONSIDERATA** quindi l'opportunità di procedere alla richiesta di un finanziamento per l'importo complessivo di € 1.410.000,00 è stato presentato, prima dell'approvazione del Bilancio previsionale 2013/2015, un emendamento con il quale l'intervento denominato "ADEGUAMENTO SISMICO E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE SCUOLA MATERNA SUOR GIOVANNA ROMANO" inserito nella pluriennalità 2014, al prog. 16, prevede una spesa complessiva di **€ 1.410.000,00** di cui **€ 1.198.500,00** saranno oggetto di richiesta di finanziamento, mentre per la residua parte, pari ad **€ 211.500,00** *(pari al 15% dell'intero importo dell'opera)* con stanziamenti propri di bilancio;

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta Comunale n° 36 del 16.05.2007, con il quale è stato demandato al Responsabile dell'Area "C" – Urbanistica e Territorio, di coordinare l'attività di progettazione preliminare delle opere da sottoporre a richieste di finanziamento secondo gli indirizzi politico-amministrativi dell'Amministrazione Comunale;

**VISTO** che in funzione della suddetta Deliberazione, degli indirizzi politico-amministrativi, nonché alla definizione del nuovo piano finanziario relativo all'intervento di che trattasi, è stato redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale il progetto preliminare, a firma del Responsabile dell'Area "C" – Urbanistica e Territorio Arch. Enrico Bonuccelli, il cui costo complessivo ammonta ad € 1.410.000,00 e così suddiviso:

## QUADRO ECONOMICO ART. 16 - D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| A | Importo lavori | | | | |
| A.1 | Lavori a misura, a corpo, in economia; | | € 938.457,39 | | |
| A.2 | Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta; (A MISURA) | | € 61.042,61 | | |
| | | Totale A | € 999.500,00 | € | 999.500,00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| B | Somme a disposizione dell'amministrazione | | | | |
| B.1 | Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura; | | | € 33.000,00 | |
| B.2 | Rilievi, accertamenti ed indagini; | | | € 3.000,00 | |
| B.3 | Allacciamenti ai pubblici servizi; | | | | |
| B.4 | Imprevisti; | | | € 49.975,00 | |
| B.5 | Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi; | | | | |
| B.6 | Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice; | | | | |
| B.7 | Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente; | | | € 163.410,26 | |
| | **Spese tecniche (fase di progettazione)** | | **€ 66.036,64** | | |
| B7.1 | progettazione | € 51.886,73 | | | |
| B7.2 | coord sicurezza in fase di progettazione | € 14.149,91 | | | |
| | **Spese tecniche (fase di esecuzione)** | | **€ 87.819,58** | | |
| B7.3 | cood. sicurezza in fase di esecuzione | € 23.583,20 | | | |
| B7.4 | direzione lavori | € 36.392,94 | | | |
| B7.5 | contabilità e collaudo amministrativo | € 27.843,44 | | | |
| | **altro** | | | | |
| B7.6 | Incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice; | | **€ 9.554,04** | | |
| B.8 | Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione; | | | € 5.000,00 | |
| B.9 | Eventuali spese per commissioni giudicatrici; | | | € 2.550,34 | |
| B.10 | Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche; | | | | |
| B.11 | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici; | | | € 5.000,00 | |
| B.12 | I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge; | | | € 153.564,40 | |
| B.13.1 | Tassa di gara | € 375,00 | | | |
| B.13.2 | IVA sui lavori 10% | € 99.950,00 | | | |
| B.13.4 | IVA su imprevisti 10% | € 4.997,50 | | | |
| B.13.5 | Cassa 4% su B.7.1 a B.7.13 | € 6.354,25 | | | |
| B.13.6 | IVA 22% su B.7.1 e B.13.5 | € 38.448,19 | | | |
| B.13.7 | Oneri riflessi incentivo di cui all'articolo 92 | € 3.439,46 | | | |
| | | | Totale B | € 410.500,00 | € 410.500,00 |
| | | | Totale A+B | | € 1.410.000,00 |

CHE la redazione del progetto preliminare, evidenzia con concretezza il piano economico finanziario dell'intervento, determinando pertanto l'aggiornamento dell'elenco annuale dei lavori pubblici per il 2014, precedentemente adottato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 115 del 21.10.2013, ai sensi dell'art. 128, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dell'articolo 13 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.;

**RITENUTO** quindi di dover approvare il progetto preliminare di che trattasi con il relativo quadro economico, e procedere all'aggiornamento dell'elenco annuale delle opere pubbliche per l'anno 2014;

**VISTO:**

- Il Codice dei Contratti Pubblici approvato con Decreto Legislativo del 12 aprile 2006, n. 163;
- Il T.U. sulle leggi degli Enti Locali, approvato con D.L.vo 18/08/2000, n. 267;
- Il Regolamento di attuazione della Legge, approvato con D.P.R. 05.10 2010 n. 207;

**DELIBERA**

1. Di prendere atto di quanto espresso in premessa e procedere ad approvare il sopracitato progetto preliminare redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, a firma del Responsabile dell'Area "C" – Urbanistica e Territorio, Arch. Enrico Bonuccelli, denominato *"ADEGUAMENTO SISMICO E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE SCUOLA MATERNA SUOR GIOVANNA ROMANO"* il cui importo di € 1.410.000,00, è dettagliato nel Q.T.E. in premessa specificato;
2. Di disporre l'aggiornamento dell'elenco annuale dei lavori pubblici per il 2014, precedentemente adottato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 115 del 21.10.2013, ai sensi dell'art. 128, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dell'articolo 13 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.;
3. Di dare atto che l'approvazione del progetto di cui sopra, equivale a tutti gli effetti, ad autorizzare gli Uffici al reperimento di risorse trasferite, idonee e sufficienti a garantire la copertura finanziaria dell'intervento da eseguire;
4. Di dare atto che la progettazione preliminare, ed eventualmente i successivi livelli, in caso di ottenimento delle risorse finanziarie, sarà compensata ai sensi dell'art. 92 del decreto Legislativo 163/2006, nonché del Regolamento Comunale per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante e i suoi aggiornamenti;
5. Di nominare Responsabile del Procedimento l'Arch. Enrico Bonuccelli, Responsabile di Area Tecnica del Comune di Gallicano nel Lazio;
6. Per effetto, di demandare ai Responsabili di Area tutte le procedure necessarie e consequenziali di competenza;

Dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile

letto, approvato e sottoscritto

**Il Presidente**
*F.to* Marcello Accordino

**Il Segretario Comunale**
*F.to* Glonfoni Daniela

---

Rep.

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPI GRUPPO

Certifico che copia di questa deliberazione della Giunta Comunale è stata affissa all'albo pretorio del Comune oggi 18/11/2013 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 03/12/2013 ai sensi dell'art. 124, primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

*Contestualmente all' affissione all'albo copia della stessa è stata trasmessa con nota prot.* 14866 *del* 18/11/13 *ai Consiglieri Capo Gruppo in conformità all' art. 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.*

*Lì,* 18/11/2013

*IL MESSO COMUNALE*

*IL SEGRETARIO COMUNALE*
*f.to* Dr. Glonfoni Daniela

---

## CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che questa deliberazione è divenuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell' art. 134, comma terzo, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

*Addì* _____

*IL SEGRETARIO COMUNALE*
Dr. Glonfoni Daniela

---

*Copia conforme all'originale per uso amministrativo.*

*Dalla Residenza Comunale, lì* 18/11/2013

*IL SEGRETARIO COMUNALE*
Dr. Glonfoni Daniela