#### PROVINCIA DI ROMA

### DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 100	Oggetto: Lavori di "Ampliamento della sede stradale e completamento marciapiedi
11. 10.5	viale Aldo Moro" –cig 0563726169 cup I26G07000300006- Determinazioni in merito
	alla risoluzione del contratto rep 659 del 21.12.2010 registrato il 04 gennaio 2011 al
	n.4-serie 1 e successivo atto aggiuntivo rep.679 del 19.02.2011 al n.4- serie 1 registrato
Data 30 9 1013	il 04 gennaio 2012 al n.71.

L'anno Duemila**TREDICI**, il giorno **30** del mese di **SETTEMBRE** alle ore **17.00** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si é riunita con la presenza ed assenza dei Sigg.

MEMBRI DELLA GIUNTA	CARICA	↑ ↑ FIRMA /
ACCORDINO MARCELLO COLAGROSSI PIETRO SORDI DANILO BERTOLDO FABIO SALVATI FABIOLA	SINDACO ASSESSORE ASSESSORE ASSESSORE ASSESSORE	John Julie

Partecipa il Segretario Comunale, Dr. Glonfoni Daniela Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

T	Α.	$G\Pi$	IN	TA	CON	ÆΠ	<b>JNA</b>	IF
L	/EX	$\mathbf{u}$	ノエN	$I \cap I$	しんか	711	HNA	1 7 1 2

**VISTO** il d.lgs 18 agosto 2000 n.267;

VISTA l'allegata proposta di deliberazione;

PREMESSO che sulla predetta proposta di deliberazione:

il responsabile del servizio interessato, ha espresso il seguente parere per quanto concerne la regolarità tecnica come segue:

Favorevole non favorevole

note	
il responsabile de regolarità contabile	I servizio finanze e controllo, ha espresso parere per quanto concerne la come segue: Favorevole non favorevole
note	

RITENUTO di dover provvedere in merito;

ad unanimità di voti espressi nelle consuete forme di legge:

#### DELIBERA

Di approvare la proposta deliberativa nel testo allegato che forma parte integr4nte e sostanziale del presente provvedimento";

Successivamente sentito il Presidente:

Con voti unanimi espressi per alzata di mano,

#### DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del D.L.vo 18/8/2000, n. 267.



## COMUNE DI GALLICANO NEL LAZIO

# PROVINCIA DI ROMA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ASS.TO PRO	PONENTE	UFFICIO PROPONENTE	SERVIZIO INTERESSATO
_	OGGETTO	 	sede comunale e completamento
OGGETTO			3726169 cup i26g07000300006-
			contratto rep 659 del 21.12.2010
	_		essivo atto aggiuntivo rep 679 del
	19.02.2011 a 	I n.4 serie 1 registrato il 04.01.20	13 at n./1.
1.			
		o 18/8/2000, n. 267	
PARERE DI	light a fine a	ncerne la regolarità Tecnica esprime par	ere:
REGOLARITA TECNICA	□ contrario		
ILCINICA	Note		
<u> </u>			
			7//
	Data		Il Responsabile dell'Area
	30.09		(argh flyrico Bonuccelli
		J. C. 1-11	Mayo
PARERE DI		ncerne la regolarità contabile esprime pa	nrere:
REGOLARITA	favorevole contrario		
CONTABILE			
	Note	non dovuto	
	Data	11	Responsabile dell'Area B
			finanze e controllo (dott. Enrico Mastrocinque)
	:		раон. Бигоо мази оставеј

#### Il Responsabile di Area "C" Urbanistica e Territorio

VISTO il T.U. sulle leggi degli Enti Locali, approvato con D.L.vo 18/08/2000, n. 267;

ALLA GIUNTA COMUNALE SOTTOPONE L'APPROVAZIONE DELLA SEGUENTE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AD OGGETTO:

LAVORI DI "AMPLIAMENTO DELLA SEDE STRADALE E COMPLETAMENTO MARCIAPIEDI VIALE ALDO MORO" — CIG 0563726169 — CUP 126G07000300006 — Determinazioni in merito alla risoluzione del contratto Rep. 659 del 21 Dicembre 2010 registrato il 04 Gennaio 2011 al n. 4 — serie 1 e successivo atto aggiuntivo Rep. 679 del 19 Febbraio 2011 registrato il 04 Gennaio 2012 al n. 71

#### PREMESSO:

- CHE con Deliberazione della Giunta Comunale n° 119 del 08.10.2010 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di che trattasi per l'importo complessivo di € 206.528,76;
- CHE con successiva Determinazione n° 668 del 21.12.2010 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto indicato, all'Impresa INTER CANTIERI S.r.l. con sede a Roma, in Viale America n. 93 int. 42, che ha offerto un ribasso percentuale del 4,588% sull'importo posto a base di gara, da cui il corrispondente importo contrattuale di € 114.302,91 compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. 10%;
- CHE in data 21.12.2010 è stato stipulato il contratto di appalto per i lavori in oggetto, registrato a repertorio al n. 659 e presso l'Ufficio Entrate di Palestrina, al n. 4, serie 1<sup>e</sup>, in data 19.02.2011, secondo quanto disposto dalla Legge 13 agosto 2010 n. 136, è stato stipulato apposito atto aggiuntivo al suddetto contratto;
- CHE in data 03.02.2011 è stata effettuata la consegna dei lavori, come risulta da verbale in atti;
- CHE con Determinazione n. 248 del 04.06.2012 è stato approvato e liquidato il primo stato di avanzamento dei lavori, dell'importo, a1 netto del ribasso d'asta, di Euro 56.600,00 oltre I.V.A. 10%;
- CHE con Determinazione n. 378 del 18.08.2012 è stato approvato e liquidato il secondo stato di avanzamento dei lavori, dell'importo, al netto del ribasso d'asta, di Euro 30.600,00 oltre I.V.A. 10%;
- CHE in data 02.08.2013, registrata al protocollo comunale al n. 9983, l'impresa appaltatrice, ha richiesto ufficialmente al RUP, di convocare un rapido incontro congiunto con la Direzione Lavori, al fine di chiarire le problematiche emerse e trovare una soluzione concordata per la definizione del rapporto in essere;
- CHE in pari data, il RUP ha provveduto alla convocazione di un incontro urgente tra committenza, appaltatore e direzione lavori, fissando il giorno 05.08.2013, alle ore 10:00 la data per lo svolgimento;

#### PRESO ATTO:

- di quanto emerso nell'incontro del 05.08.2013 presso la sede comunale, alla presenza del Sindaco del Comune di Gallicano nel Lazio Dott. Marcello Accordino, del RUP Arch. Enrico Bonuccelli nonché Responsabile dell'Area "C" del Comune di Gallicano nel Lazio, del tecnico comunale Geom. Enzo Frasson, del Direttore dei Lavori Arch. Antonio Glielmi e del Rappresentante Legale, attualmente in carica, dell'impresa appaltatrice INTER CANTIERI S.r.l. Sig. Carpineta Nazareno, ovvero dell'istanza presentata da quest'ultimo affinchè si avvenga ad una risoluzione bonaria o risoluzione consensuale anticipata del contratto di appalto e successivo atto aggiuntivo in oggetto indicati, in quanto l'aggravarsi della crisi economica che sta colpendo tutte le aziende italiane e il ritardo dei pagamenti della P.A. ha portato l'istituti di credito a non finanziare le opere pubbliche, e di conseguenza tale aggravio ha portato le imprese a non poter più far fronte ai lunghi tempi di attesa dei pagamenti della P.A.;
- che l'incontro si conclude con l'accoglimento dell'istanza, da parte del RUP e dell'Amministrazione Comunale, a procedere alla risoluzione del contratto in essere, ai sensi dell'art. 159, comma 4 del D.P.R. n. 207 del 05.10.2010, a condizione che l'Impresa provveda a mettere in sicurezza l'intera area

di cantiere entro 7 giorni dalla data dell'incontro e proceda a formalizzare la rinuncia agli interessi moratori e spese contenute nel Decreto Ingiuntivo emesso dal Tribunale di Roma R.G. 7547/13, per il pagamento del primo e secondo stato avanzamento lavori, che nel frattempo sono stati saldati a seguito del Decreto Legge 35/2013;

- delle note prot. 10135 e 10136 del 07.08.2013, con le quali l'Impresa appaltatrice formalizza quanto richiesto dalla Committenza e posto in essere a condizione per procedere alla risoluzione del contratto in essere, ai sensi dell'art. 159, comma 4 del D.P.R. n. 207 del 05.10.2010;
- del verbale di sopralluogo del 06.08.2013, registrato al protocollo comunale al n. 10288, nel quale viene confermato che l'Impresa ha provveduto alla messa in sicurezza dell'intera area di cantiere, allegando altresì la documentazione fotografica per ogni intervento eseguito;

RITENUTO quindi di dar corso a quanto pattuito nell'incontro tenutosi presso la residenza comunale in contraddittorio tra il Sindaco, il R.U.P., il Direttore Lavori e l'impresa appaltatrice, ovvero di addivenire ad una conclusione bonaria del rapporto contrattuale, in quanto impossibilitata all'ultimazione degli stessi;

CHE tale risoluzione, consente all'impresa una rapida conclusione del cantiere evitando la risoluzione in danno, con ulteriori ingenti aggravi economici sia per l'appaltatore che per il Comune di Gallicano nel Lazio, e inoltre consentirebbe l'ultimazione dei lavori;

CHE al contempo la Stazione appaltante intende evitare l'avvio di un contenzioso con l'impresa appaltatrice, il quale comporterebbe tempi giudiziari molto rilevanti;

CHE con convocazione diramata dal Direttore dei Lavori, protocollo n. 11496 del 12.09.2013, viene stabilito per il 19.09.2013, il giorno in cui si procederà alla verifica dello stato di consistenza lavori e di accertamento dei lavori eseguiti a regola d'arte e la presa in consegna delle aree di cantiere, che verrà trasmessa al Responsabile Unico del procedimento, affinché possa procedere alla proporre la risoluzione de quo alla Giunta Comunale;

#### VISTA:

- la documentazione trasmessa dal direttore dei lavori, Arch. Antonio Glielmi, registrata al protocollo comunale al n. 12463 del 30.09.2013, contenente il verbale di Stato di Consistenza dei lavori e materiali delle opere provvisionali e degli impianti presi in consegna, sottoscritta per accettazione dall'impresa appaltatrice INTER CANTIERI S.r.l., nella persona del Rappresentante Legale Sig. Nazareno Carpineta;
- La Relazione del Responsabile del Procedimento del 30.09.2013, concernente la proposta di risoluzione del contratto avanzata all'Amministrazione Comunale in merito ad una risoluzione anticipata consensuale del contratto di appalto in oggetto, comprendente le seguenti condizioni;
- il riconoscimento all'Impresa, da parte dell'Ente, del compenso per le sole lavorazioni svolte fino a questo momento, così come riportato nel verbale di consistenza redatto in contraddittorio tra Direttore dei Lavori e Impresa appaltatrice, pari ad Euro 91.635,47, oltre IVA, nei confronti dell'importo dei lavori di progetto pari aD Euro 119.421,83 oltre IVA;
- la rinuncia da parte della stazione appaltante all'escussione della garanzia fidejussoria definitiva di contratto;
- la rinuncia da parte dell'appaltatore alla richiesta dell'importo corrispondente agli interessi spettanti per i ritardati pagamenti delle somme degli stati di avanzamento lavori non corrisposte e delle spese, così come riportati nel Decreto Ingiuntivo emesso dal Tribunale di Roma R.G. 7547/13;
- la dichiarazione dei contraenti a non aver altro a pretendere l'uno dall'altro per qualsiasi titolo, ragione o causa inerente i lavori di che trattasi per i quali è stato stipulato apposito contratto Rep. 659/2010 e atto aggiuntivo Rep. 679/2011;

RITENUTA tale soluzione contrattuale vantaggiosa per l'Ente sia in termini economici che procedurali, in quanto da una parte si evita l'instaurazione di un contenzioso, che per complessità e durata condurrebbe ad un esborso rilevante per l'Ente, e dall'altra la risoluzione consensuale offre al Comune la disponibilità di ultimare in tempi brevi i lavori;

VISTO lo schema di scrittura privata di risoluzione consensuale allegato al presente atto;

VISTO il parere favorevole espresso dai Funzionari responsabili in ordine alle rispettive competenze, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi favorevoli;

#### **DELIBERA**

- 1. DI RISOLVERE consensualmente il contratto di appalto per li lavori di "AMPLIAMENTO DELLA SEDE STRADALE E COMPLETAMENTO MARCIAPIEDI VIALE ALDO MORO" CIG 0563726169 CUP 126G07000300006, Rep. 659 del 21 Dicembre 2010 registrato il 04 Gennaio 2011 al n. 4 serie 1 e successivo atto aggiuntivo Rep. 679 del 19 Febbraio 2011 registrato il 04 Gennaio 2012 al n. 71, secondo le condizioni indicate in premessa e riportate nella relazione del Responsabile del Procedimento del 30.09.2013;
- 2. DI APPROVARE lo schema di scrittura privata di risoluzione consensuale a contenuto transattivo, dando mandato al Responsabile del procedimento di stipulare l'atto;
- 3. DI INCARICARE il Responsabile dell'Area "C" del Comune di gallicano nel Lazio, di assumere i provvedimenti conseguenti alla risoluzione consensuale anticipata del contratto in oggetto;
- 4. DI DARE ATTO che le modalità per l'esecuzione dei lavori non realizzati saranno stabilite con successivo provvedimento dirigenziale;
- 5. DI DICHIARARE con separata e successiva votazione unanime la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il Presidente Varcello ACCORDINO  Rep.	Il Segretario Comunale Dr. Glonfoni Daniela
CERTIFICATO DI PUB	BBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPI GRUPPO
pretorio del Comune oggi 18140/2	deliberazione della Giunta Comunale è stata affissa all'albo 203e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 'art. 124, primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.
Contestualmente all'affissione all'a	albo copia della stessa è stata trasmessa con nota prot. N. il Consiglieri Capo Gruppo in conformità all'art. 125 del D.Lgs. 18 agosto
Li, 18/10/2013	
IL MESSO COMUNALE	IL SEGRETIRIO COMUNALE Dr. Clorioni Daniela
CI	ERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
Certifico che questa deliberazio comma terzo, del D.Lgs. 18 agosto 2	one è divenuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell' art. 134, 2000, n. 267.
Addi	<i>IL SEGRETARIO COMUNALE</i> Dr. Glonfoni Daniela