



COMUNE DI GALLICANO NEL LAZIO

PROVINCIA DI ROMA

DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 69	Oggetto: Spostamento sagoma edificio residenziale P.P.A. Zona C4 Proprietà Saraceni Emanuela
Data 23/6/2014	

L'anno DuemilaQUATTORDICI, il giorno 23 del mese di GIUGNO alle ore 18.00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si é riunita con la presenza ed assenza dei Sigg.

MEMBRI DELLA GIUNTA	CARICA	FIRMA
ACCORDINO MARCELLO	SINDACO	
COLAGROSSI PIETRO	ASSESSORE	
SORDI DANILO	ASSESSORE	
BERTOLDO FABIO	ASSESSORE	
SALVATI FABIOLA	ASSESSORE,	

Partecipa il Segretario Comunale, Dr. Glonfoni Daniela
Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il d.lgs 18 agosto 2000 n.267;

VISTA l'allegata proposta di deliberazione;

PREMESSO che sulla predetta proposta di deliberazione:

il responsabile del servizio interessato, ha espresso il seguente parere per quanto concerne la regolarità tecnica come segue:

- Favorevole
- non favorevole

note _____

il responsabile del servizio finanze e controllo, ha espresso parere per quanto concerne la regolarità contabile come segue:

- Favorevole
- non favorevole

note _____

RITENUTO di dover provvedere in merito;

ad unanimità di voti espressi nelle consuete forme di legge:

DELIBERA

Di approvare la proposta deliberativa nel testo allegato che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento”;

Successivamente sentito il Presidente:

Con voti unanimi espressi per alzata di mano,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del D.L.vo 18/8/2000, n. 267.



COMUNE DI GALLICANO NEL LAZIO

PROVINCIA DI ROMA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ASS.TO PROPONENTE	UFFICIO PROPONENTE	SERVIZIO INTERESSATO
OGGETTO	OGGETTO: Spostamento sagoma edificio residenziale P.P.A. Zona C4 Proprietà Saraceni Emanuela.	
Ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18/8/2000, n. 267.-		
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	Per quanto concerne la regolarità Tecnica esprime parere: <input checked="" type="checkbox"/> favorevole <input type="checkbox"/> contrario Note _____ Data <u>23/6/2014</u> <p style="text-align: right;"><i>(Firma)</i> Il Responsabile dell'Area Architetto Bonuccelli</p>	
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: <input checked="" type="checkbox"/> favorevole <input type="checkbox"/> contrario Note _____ Data _____ <p style="text-align: right;"><i>(Firma)</i> Il Responsabile dell'Area B finanze e controllo (dott. Enrico Mastrocinque)</p>	

Oggetto: Spostamento sagoma edificio residenziale P.P.A. Zona C4 Proprietà Saraceni Emanuela

La Giunta Comunale

PREMESSO:

CHE in attuazione delle previsioni urbanistiche vennero approvati Piani Particolareggiati, di iniziativa Comunale, tra i quali quello riferito alla sotto zona C4 con atto deliberativo del C.C. n° 64 del 23/06/1984 e successiva variante al P.P.A. approvata con deliberazione della G.R. n. 7954 del 24/09/1991;

CHE il P.P.A. vigente prevede che l'edificazione deve essere realizzata tramite sagoma di massimo ingombro identificate nel predetto piano;

PRESO atto che, la Sig.ra Saraceni Emanuela nata a Galliciano nel Lazio il 02/03/67, ivi residente in via delle Nazioni Unite n. 42, è proprietaria del terreno distinto in catasto al foglio n. 21 part. 818, oggetto di richiesta di permesso di costruire per la realizzazione di un edificio residenziale;

VISTO che a seguito di sondaggi preventivi archeologici sono stati rinvenuti, nell'area di intervento, reperti di interesse archeologico;

CHE, come indicato dalla Soprintendenza archeologica la proprietà con nota prot. n. 7846 del 17/06/2013 ha chiesto l'autorizzazione allo spostamento della sagoma per la realizzazione del fabbricato, all'interno del comparto di competenza in area libera da reperti archeologici;

VISTA la documentazione a corredo della domanda presentata composta da:

- 1) Relazione scientifica redatta dalla Dott.ssa Cesari Francesca;
- 2) Parere preliminare della Soprintendenza per i Beni Archeologici del Lazio prot. 7452 del 26/06/2013;
- 3) N. 4 copie elaborato Grafico.

VISTO il parere preliminare condizionato della Soprintendenza per i Beni Archeologici del Lazio prot. 7452 del 26/06/2013, con il quale si fa presente che potrà essere espresso parere favorevole alla nuova localizzazione;

VISTA la Legge 17/08/1942 n° 1150 modificata ed integrata dalla Legge 06/06/1967 n° 765 e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale n° 36 del 02/07/1987;

Vista la Legge Regionale 38/99;

VISTA la legge Regionale n. 21/09 e s.m.i.;

Visto il D. vo n° 267 del 18/08/02;

tutto ciò premesso;

DELIBERA

1. La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. Di approvare la richiesta di spostamento della sagoma del costruendo fabbricato, a seguito dei rinvenimenti archeologici, sul terreno distinto in catasto al foglio n. 21 part. 818 di

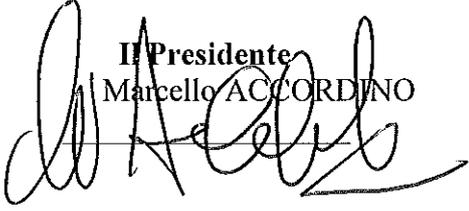
proprietà della Sig.ra Saraceni Emanuela, nata a Galliciano nel Lazio il 02/03/67, ivi residente in via delle Nazioni Unite n. 42, composta dai seguenti elaborati:

- a) Relazione scientifica redatta dalla Dott.ssa Cesari Francesca;
- b) Parere preliminare della Soprintendenza per i Beni Archeologici del Lazio prot. 7452 del 26/06/2013;
- c) N. 4 copie elaborato Grafico.

3. Di dare atto che l'indice di edificabilità e dimensioni della sagoma rimangono invariati;

4. Copia della presente verrà trasmessa agli uffici comunali competenti per gli adempimenti successivi.

Letto, approvato e sottoscritto


Il Presidente
Marcello ACCORDINO




Il Segretario Comunale
Dr. Glonfoni Daniela

Rep.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPI GRUPPO

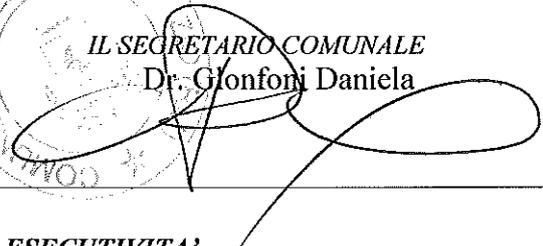
Certifico che copia di questa deliberazione della Giunta Comunale è stata affissa all'albo pretorio del Comune oggi 16/7/14 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 31/7/2014 ai sensi dell'art. 124, primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Contestualmente all'affissione all'albo copia della stessa è stata trasmessa con nota prot. N.del 16/7/14ai Consiglieri Capo Gruppo in conformità all'art. 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Li, 16/7/2014

IL MESSO COMUNALE




IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Glonfoni Daniela

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che questa deliberazione è divenuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell' art. 134, comma terzo, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Addì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Glonfoni Daniela