



# COMUNE DI GALLICIANO NEL LAZIO

PROVINCIA DI ROMA

## DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 14	Oggetto: <i>GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI NEL LORO COMPLESSO, IVI COMPRESO IL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA, E REALIZZAZIONE DI INVESTIMENTI PROPEDEUTICI E FUNZIONALI ALLA GESTIONE – APPROVAZIONE “CAPITOLATO SERVIZI CIMITERIALI” E ALLEGATO DOCUMENTO DENOMINATO “CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO PER LO SCHEMA DI CONVENZIONE”</i>
Data 17/2/14	

L'anno DuemilaQUATTORDICI, il giorno 17 del mese di FEBBRAIO alle ore 16.00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si é riunita con la presenza ed assenza dei Sigg.

MEMBRI DELLA GIUNTA	CARICA	FIRMA
ACCORDINO MARCELLO	SINDACO	
COLAGROSSI PIETRO	ASSESSORE	
SORDI DANILO	ASSESSORE	
BERTOLDO FABIO	ASSESSORE	
SALVATI FABIOLA	ASSESSORE	

Partecipa il Segretario Comunale, Dr. Glionfoni Daniela

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il d.lgs 18 agosto 2000 n.267;

VISTA l'allegata proposta di deliberazione;

PREMESSO che sulla predetta proposta di deliberazione:

il responsabile del servizio interessato, ha espresso il seguente parere per quanto concerne la regolarità tecnica come segue:

- Favorevole  
 non favorevole

note \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

il responsabile del servizio finanze e controllo, ha espresso parere per quanto concerne la regolarità contabile come segue:

- Favorevole  
 non favorevole

note \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

RITENUTO di dover provvedere in merito;

ad unanimità di voti espressi nelle consuete forme di legge:

**DELIBERA**

Di approvare la proposta deliberativa nel testo allegato che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento”;

Successivamente sentito il Presidente:

Con voti unanimi espressi per alzata di mano,

**DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del D.L.vo 18/8/2000, n. 267.



# COMUNE DI GALLICANO NEL LAZIO

PROVINCIA DI ROMA

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ASS.TO PROPONENTE	UFFICIO PROPONENTE	SERVIZIO INTERESSATO
OGGETTO	<b>OGGETTO: GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI NEL LORO COMPLESSO, IVI COMPRESO IL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA, E REALIZZAZIONE DI INVESTIMENTI PROPEDEUTICI E FUNZIONALI ALLA GESTIONE – APPROVAZIONE “CAPITOLATO SERVIZI CIMITERIALI” E ALLEGATO DOCUMENTO DENOMINATO “CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO PER LO SCHEMA DI CONVENZIONE”</b>	

Ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18/8/2000, n. 267.-

<b>PARERE DI REGOLARITA' TECNICA</b>	Per quanto concerne la regolarità Tecnica esprime parere: <input checked="" type="checkbox"/> favorevole <input type="checkbox"/> contrario  Note _____  Data <u>17/2/2014</u>  Il Responsabile dell'Area ( <i>dot.ssa Daniela Glorjoni</i> )
<b>PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE</b>	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: <input checked="" type="checkbox"/> favorevole <input type="checkbox"/> contrario  Note _____  Data <u>17/02/2014</u>  Il Responsabile dell'Area B finanze controllo ( <i>dot. Enrico Mastrocinque</i> )

**OGGETTO:** Gestione dei servizi cimiteriali nel loro complesso, ivi compreso il servizio di illuminazione votiva, e realizzazione di investimenti propedeutici e funzionali alla gestione – *Approvazione Capitolato Servizi Cimiteriali e allegato documento denominato “Condizioni generali di contratto per lo schema di convenzione”.*

## LA GIUNTA COMUNALE

### **RICHIAMATE:**

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 149 del 30.12.2013, esecutiva ai sensi di legge, con la quale:
  - *SI PRENDEVA ATTO della documentazione redatta dal R.U.P. Geom. Enzo Frasson, registrata al protocollo comunale al n. 16856 del 30.12.2013, e la stessa veniva pienamente condivisa circa i contenuti e quanto proposto per il raggiungimento degli obiettivi;*
  - *SI PRENDEVA ATTO e contestualmente SI APPROVAVA il progetto del servizio ai sensi dell'art. 279 del Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti Pubblici, contenente le disposizioni tecniche-prestazionali-gestionali, propedeutiche alla redazione del Capitolato Tecnico e dello schema di convenzione da porre a base dell'affidamento;*
  - *SI PRENDEVA ATTO della procedura di affidamento proposta dal R.U.P. ovvero il ricorso all'istituto della “Concessione dei Servizi” di cui all'ex art. 1, punto 4 della Direttiva 2004/18/CE, nonché dell'art. 3, comma 12 e dell'art. 30 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., avente ad oggetto l'affidamento in regime di esclusiva della “Gestione dei servizi cimiteriali nel loro complesso, ivi compreso il servizio di illuminazione votiva, e realizzazione di investimenti propedeutici e funzionali alla gestione”;*
  - *SI STABILIVA di sottoporre la suddetta proposta al Consiglio Comunale, a cui, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 267/2000, sono attribuite le competenze per gli atti di organizzazione e concessione dei servizi pubblici;*
  - *SI DEMANDAVA ai Responsabili e al R.U.P., ciascuno per le proprie competenze, di prendere atto degli adempimenti da effettuare prima del Consiglio Comunale e comunque disposti dalla vigente normativa e indicati nella relazione con cui la procedura è stata proposta;*
  
- la successiva Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 27.01.2014, esecutiva ai sensi di legge, con la quale:
  - *SI DISPONEVA l'affidamento in regime di esclusiva, tramite contratto di concessione, della “Gestione dei servizi cimiteriali nel loro complesso, ivi compreso il servizio di illuminazione votiva, e realizzazione di investimenti propedeutici e funzionali alla gestione”, ai sensi dell'ex art. 1, punto 4 della Direttiva 2004/18/CE, nonché dell'art. 3, comma 12 e dell'art. 30 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;*
  - *SI STABILIVA:*
    - *Che l'affidamento della concessione avvenga tramite capitolato con il quale garantire il raggiungimento degli obiettivi esposti nella relazione e sulla base del Progetto del Servizio redatto di cui all'art. 279 del Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti Pubblici, nonché di eventuali indicazioni disposte dall'Amministrazione Comunale e nel rispetto delle vigenti normative in materia di gestione dei servizi cimiteriali e attività connesse, con espresso richiamo al Regio Decreto 27 luglio 1934, n. 1265 (Testo Unico delle leggi sanitarie), al D.P.R. 10 settembre 1990 n. 285 (regolamento di polizia mortuaria), dal Codice Civile, dal Testo Unico Sicurezza Lavoro - D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., e tutto quanto proposto all'ordinamento statale, allo statuto, ai regolamenti comunali e eventuali disposizioni deliberate dalla Giunta, con espresso riferimento al Regolamento comunale di Polizia Mortuaria approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 19.07.1995, così come da ultima modifica di cui alla D.C.C. n. 1 del 04.03.2011;*

- *Che la durata massima del contratto di concessione, così come risultante dallo studio di fattibilità economica, sia non inferiore ad anni 11 (undici), fatta salva la garanzia del raggiungimento dell'equilibrio economico finanziario, per consentire al concessionario l'ammortamento degli investimenti effettuati, che non possono essere inferiori all'importo di € 160.658,89, comprensive anche delle spese amministrative di gestione dell'appalto, eccetto il Contributo all'AVCP a carico della Stazione Appaltante;*
- *Che gli investimenti a carico del Concessionario propedeutici e funzionali alla gestione, riguardanti la manutenzione e l'implementazione degli impianti elettrici di luce votiva, come indicati studio di massima di fattibilità tecnica allegato al progetto del servizio, stante l'urgenza alla loro realizzazione, devono essere realizzati e collaudati con le modalità e i termini indicate negli atti di gara, e comunque non oltre 2 anni dalla stipula della concessione;*
- *Che, al fine di mantenere la garanzia del raggiungimento dell'equilibrio economico finanziario, si debba considerare e un canone di compensazione annuale, così come risultante dal piano finanziario, non maggiore di € 25.000,00;*
- *SI DEMANDAVA alla Giunta Comunale ed ai Responsabili di Area competenti, l'adozione degli ulteriori atti conseguenti la presente deliberazione, compresi l'approvazione del capitolato per l'affidamento del servizio;*

**PRESO ATTO** che l'affidamento in concessione oggetto del presente provvedimento, denominato **“Gestione dei servizi cimiteriali nel loro complesso, ivi compreso il servizio di illuminazione votiva, e realizzazione di investimenti propedeutici e funzionali alla gestione”**, comprende le seguenti attività:

- *Gestione di tutte le lampade votive;*
- *Esecuzione di tutte le operazioni cimiteriali previste per legge e operazioni di Polizia Mortuaria di cui al DPR 285/1990 quali: inumazioni, tumulazioni, esumazioni ed estumulazioni di carattere ordinario e straordinario;*
- *Manutenzione ordinaria e straordinaria del verde;*
- *Manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici, campi, viali, manufatti pubblici, impianti (idrici, elettrici, igienico-sanitari, telefonici) posti a servizio degli stessi;*
- *Attività di servizi quali custodia e sorveglianza, apertura e chiusura, pulizia aree interne e smaltimento rifiuti cimiteriali;*
- *L'esecuzione di investimenti propedeutici e funzionali alla gestione, di manutenzione, e implementazione degli impianti elettrici di luce votiva, funzionali a creare le condizioni, per un miglior esercizio del servizio pubblico, come indicate nello studio di fattibilità tecnico-economico redatto dal tecnico appositamente nominato dal R.U.P., Perito Industriale Gianluca Pacifici, approvato con la D.G.C. 149/2013, che verrà posto a base di gara;*
- *La realizzazione di tutte le ulteriori migliorie proposte dal concorrente aggiudicatario in sede di offerta tecnica, secondo un programma di realizzazione definito in sede di sottoscrizione della concessione;*
- *La gestione economica relativamente alla luce votiva, a tutte le operazioni cimiteriali previste per legge e tutte le operazioni di Polizia Mortuaria di cui al DPR 285/1990, così come definite nel capitolato di gara;*

**PRESO ATTO** che in esecuzione di quanto stabilito dalla Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 27.01.2014, per le motivazioni in essa riportate, il R.U.P. ha provveduto a redigere il documento denominato **“Capitolato Servizi Cimiteriali”** e annesso allegato denominato **“Condizioni generali di contratto per lo schema di convenzione”**, che anche se non materialmente allegato, è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

**ESAMINATO** il suddetto documento, e valutato gli obiettivi principali su cui sono state sviluppate le attività previste nella presente concessione, connesse al funzionamento, nonché

quelle complementari alla gestione dei servizi cimiteriali, con effettuazione di prestazioni gestionali e organizzative e realizzazione di investimenti propedeutici e funzionali;

**RAVVISATA** la conformità delle disposizioni tecniche-prestazionali-gestionali indicate nel suddetto Capitolato Tecnico con gli obiettivi politico-amministrativi e la garanzia del conseguimento degli obiettivi di interesse pubblico;

**RITENUTO** quindi di dover approvare il suddetto documento denominato “*Capitolato Servizi Cimiteriali*” e annesso allegato denominato “*Condizioni generali di contratto per lo schema di convenzione*”;

**RICHIAMATO:**

- l’art. 30 del D.Lgs. 163/2006 avente ad oggetto “*Concessione di servizi*”;
- l’art. 21 e allegato IIB del D.Lgs. 163/2006;
- l’art. 34, comma 20, del D.L. 179/2012, convertito nella Legge 221/2012;

**DELIBERA**

Di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e, per l’effetto,

1. **Di approvare**, per i motivi esposti in premessa, il documento denominato “*Capitolato Servizi Cimiteriali*” e annesso allegato denominato “*Condizioni generali di contratto per lo schema di convenzione*”, redatto dal R.U.P. Geom. Enzo Frasson, in esecuzione di quanto disposto dalla Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 27.01.2014, il quale, anche se non materialmente allegato, è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **Di dare atto** che il suddetto documento, unitamente al progetto del servizio ai sensi dell’art. 279 del Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti Pubblici, contenente le disposizioni tecniche-prestazionali-gestionali e l’allegato Studio di fattibilità tecnica ed economica relativo alle “*Opere di manutenzione, e implementazione degli impianti elettrici di luce votiva, funzionali a creare le condizioni, per un miglior esercizio del servizio pubblico*”, approvati con Deliberazione della Giunta Comunale n. 149 del 30.12.2013, saranno posti a base della procedura di affidamento e parte integrante e sostanziale per l’intero svolgimento della concessione;
3. **Di demandare**, al R.U.P. ed ai Responsabili del Servizio, l’adozione degli ulteriori atti conseguenti la presente deliberazione per l’indizione della gara e procedere all’affidamento della concessione, garantendo la salvaguardia dei principi comunitari di parità di trattamento, non discriminazione, mutuo riconoscimento, proporzionalità e trasparenza, e la massima partecipazione ai possibili operatori presenti sul mercato, nonché l’impegno e l’accertamento degli oneri economici e finanziari da prevedere nel predisponendo bilancio comunale;
4. **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto

**Il Presidente**  
Marcello ACCORDINO



**Il Segretario Comunale**  
Dr. Glonfoni Daniela

Rep.

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPI GRUPPO**

Certifico che copia di questa deliberazione della Giunta Comunale è stata affissa all'albo pretorio del Comune oggi 8/5/2014 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 23/5/2014 ai sensi dell'art. 124, primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Contestualmente all'affissione all'albo copia della stessa è stata trasmessa con nota prot. N. 6244 del 08/5/2014 ai Consiglieri Capo Gruppo in conformità all'art. 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Li, 8/5/2014

IL MESSO COMUNALE



**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Certifico che questa deliberazione è divenuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell' art. 134, comma terzo, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Addi \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr. Glonfoni Daniela