



# COMUNE DI GALLICANO NEL LAZIO

PROVINCIA DI ROMA

## DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 146	Oggetto: Adeguamento e modifica delle tariffe dei diritti di istruttoria in materia urbanistica – edilizia, presentazione e gestione delle pratiche edilizie
Data 23/12/2013	

L'anno DuemilaTREDICI, il giorno 23 del mese di Dicembre alle ore 16.00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si é riunita con la presenza ed assenza dei Sigg.

MEMBRI DELLA GIUNTA	CARICA	FIRMA
ACCORDINO MARCELLO	SINDACO	
COLAGROSSI PIETRO	ASSESSORE	
SORDI DANILO	ASSESSORE	
BERTOLDO FABIO	ASSESSORE	
SALVATI FABIOLA	ASSESSORE	

Partecipa il Segretario Comunale, Dr. Glonfoni Daniela

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

**VISTO** il d.lgs 18 agosto 2000 n.267;

**VISTA** l'allegata proposta di deliberazione;

**PREMESSO** che sulla predetta proposta di deliberazione:

**il responsabile del servizio interessato**, ha espresso il seguente parere per quanto concerne la regolarità tecnica come segue:

- Favorevole  
 non favorevole

note \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**il responsabile del servizio finanze e controllo**, ha espresso parere per quanto concerne la regolarità contabile come segue:

- Favorevole  
 non favorevole

note \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**RITENUTO** di dover provvedere in merito;

ad unanimità di voti espressi nelle consuete forme di legge:

**DELIBERA**

Di approvare la proposta deliberativa nel testo allegato che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento”;

Successivamente sentito il Presidente:

Con voti unanimi espressi per alzata di mano,

**DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del D.L.vo 18/8/2000, n. 267.



# COMUNE DI GALLICANO NEL LAZIO

## PROVINCIA DI ROMA

00010 - Via Tre novembre, 7 - Tel 06/95460093 - Fax 06/95460043 - www.gallicanonellazio.rm.gov.it

### AREA "C" URBANISTICA E TERRITORIO PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ASS.TO PROPONENTE 	UFFICIO PROPONENTE <i>Edilizia</i>	SERVIZIO INTERESSATO <i>Area "C" - Urbanistica e Territorio Servizio 2 - Ufficio 3 LL.PP. - Infrastrutture</i>
-----------------------	---------------------------------------	---

OGGETTO	ADEGUAMENTO E MODIFICA DELLE TARIFFE DEI DIRITTI DI ISTRUTTORIA IN MATERIA URBANISTICA - EDILIZIA, PRESENTAZIONE E GESTIONE DELLE PRATICHE EDILIZIE
---------	---

Ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18/8/2000, n. 267.-

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la regolarità Tecnica esprime parere: <input checked="" type="checkbox"/> favorevole <input type="checkbox"/> contrario in quanto..... <input type="checkbox"/> propone di dichiararla immediatamente eseguibile Data 23.12.2013 Il Responsabile di Area Tecnica (Arch. Enrico Bonicelli)
IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: <input type="checkbox"/> favorevole <input type="checkbox"/> contrario in quanto..... Data 23/12/13 Il Responsabile di Area Amministrativa (Dott. Enrico Mastrocinque)
IL SEGRETARIO COMUNALE	Per quanto attiene alla conformità dell'azione amministrativa, alle leggi, allo statuto ed ai Regolamenti in attuazione dell'art 17, comma 68, Legge 127/97, ed art. 41 comma 3 - regolamento consiglio comunale. <input type="checkbox"/> conforme.- <input type="checkbox"/> non conforme.- Il Segretario Comunale Dr.ssa Daniela GLONFONI
Intervento..... Capitolo..... TIT FUNZIONE SERVIZIO INTERV. CAP.	Data odierna la disponibilità di cui al prospetto che Segue: Somma stanziata €..... Variazione in aumento €..... Variazione in diminuzione €..... Somme già impegnate €..... Somma disponibile €.....
<input type="checkbox"/> Competenza <input type="checkbox"/> Residui	..... ..... .....
Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di Lire ..... All'intervento/capitolo/ sopradescritto che presenta alla	Data ..... Il Responsabile

DATA SEDUTA	DETERMINAZIONE ORGANO DELIBERANTE	Il Verbalizzante

**DELIBERAZIONE Da trasmettere :**  Organo di Controllo  Area Amministrativa  
 Area Cultura  Area Contabile  
 Area Tecnica  Area Vigilanza

N. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

OGGETTO: adeguamento e modifica delle tariffe dei diritti di istruttoria in materia urbanistica-edilizia, presentazione e gestione delle pratiche edilizie.-

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO

Che con atti di Consiglio Comunale n. 37 e 62 del 1992 sono stati istituiti i diritti di segreteria in materia urbanistica edilizia;

CHE con delibera di Giunta n. 36 e 76 del 1999, n. 27 del 2003 e n. 90 del 2008, sono state adeguate le tariffe dei suddetti diritti di istruttoria e che pertanto si rende necessario aggiornare e modificare i suddetti diritti in funzione dell'adeguamento istat, nonché dell'aggiornamento demografico e delle intervenute modifiche in materia di edilizia ed urbanistica;

CHE con delibera di Giunta Comunale n. 90 del 10/10/2008 è stata adottata la cartella edilizia come strumento obbligatorio per la presentazione delle pratiche;

RITENUTO di dover eliminare la cartella edilizia come strumento obbligatorio per la presentazione delle pratiche edilizie poiché solo cartacea e prevedere che allegata alla pratica venga allegato un CD contenente tutta la documentazione in formato PDF e DXF;

VISTE le vigenti leggi in materia;

A VOTI unanimi legalmente resi;

### DELIBERA

1. Di stabilire il pagamento dei diritti di istruttoria per il rilascio delle certificazioni, permessi, D.I.A ecc., così come appresso specificati:

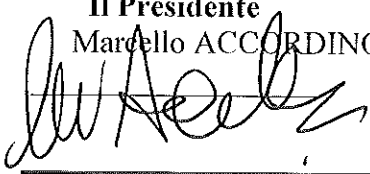
TIPO PRATICA	DIRITTI DI ISTRUTTORIA
Autorizzazione allo scarico nel sottosuolo	€ 110,00
Permesso di costruire D.P.R. n. 380/01 e art. 35 L. 47/85:	
Per cubature da 0 a mc 300	€ 170,00
Per cubature da mc 301 a mc 700	€ 280,00
Per cubature da mc 701 a mc 1000	€ 450,00
Per cubature da mc 1001 a mc 3000	€ 610,00
Per cubature oltre i mc 3000	€ 890,00
Permesso di costruire a sanatoria L. 326/03 e L.R. n. 12/04:	
Per cubature da 0 a mc 300	€ 165,00
Per cubature da mc 301 a mc 700	€ 275,00
Per cubature da mc 701 a mc 1000	€ 440,00
Permesso di costruire a sanatoria L. 47/85 e L. 724/94	€ 250,00
D.I.A.; S.C.I.A.; C.I.L.	€ 150,00
Certificato di destinazione urbanistica	€ 55,00
Certificati e attestazioni in materia urbanistica e edilizia	€ 55,00
Autorizzazioni enti pubblici (scavi ecc.)	€ 170,00
Richieste agibilità e/o abitabilità condono edilizio e non:	
Per una unità immobiliare	€ 55,00 +€ 4,00 a vano catastale

Per più unità immobiliari	€ 55,00 ad unità immobiliare + € 4,00 a vano catastale
Piani di lottizzazione	€ 610,00
Pareri paesaggistici condoni e non in sub-delega	€ 150,00
Varianti al P.R.G.	€ 610,00

- a) rimborso costo di riproduzione ... per ogni foglio
- |                        |        |
|------------------------|--------|
| da cm 21 x 29,70 ..... | € 0.20 |
| da cm 42 x 29.70.....  | € 0.30 |
- per dimensioni superiori rimborso spesa costo sostenuto
- b) diritti di ricerca per ogni documento .....€ 5,00
- Di prendere atto che le nuove tariffe dei diritti di istruttoria si applicheranno alle pratiche presentate dal 1 gennaio 2014 ad eccezione dei condoni edilizi Legge 47/85, L. 724/94 e L. 326/03 i cui diritti rimangono invariati;
  - Di eliminare l'obbligatorietà dell'uso della cartella edilizia e pertanto rendere libera la presentazione delle pratiche edilizie con allegato un CD contenente tutta la documentazione in formato PDF e DXF;
  - Di stabilire che prima della presentazione delle pratiche edilizie occorre il visto dell'ufficio tecnico senza il quale le pratiche non possono essere accettate dall'ufficio protocollo con allegata copia del versamento dei diritti di istruttoria;
  - Di demandare al Responsabile dell'Area C tutti gli atti necessari per l'attuazione del presente provvedimento.

Letto, approvato e sottoscritto

**Il Presidente**  
Marcello ACCORDINO



**Il Segretario Comunale**  
Dr. Glonfoni Daniela



Rep.

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPI GRUPPO**

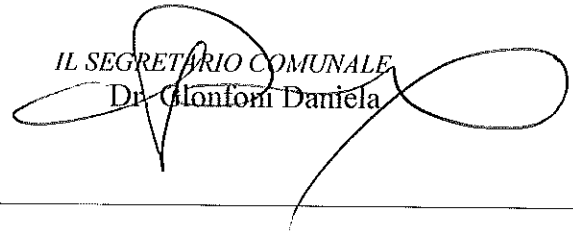
Certifico che copia di questa deliberazione della Giunta Comunale è stata affissa all'albo pretorio del Comune oggi 30/12/13 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 14/1/2014 ai sensi dell'art. 124, primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Contestualmente all'affissione all'albo copia della stessa è stata trasmessa con nota prot. N. 16857 del 30/12/2013 ai Consiglieri Capo Gruppo in conformità all'art. 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Li, 30/12/2013

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr. Glonfoni Daniela



**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Certifico che questa deliberazione è divenuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell' art. 134, comma terzo, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Addi \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr. Glonfoni Daniela

---