



AVVISO PUBBLICO

PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE

VISTA la legge Regionale 328/00 riguardante la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali attraverso la programmazione dei Piani di Zona;

VISTA la deliberazione della Regione Lazio 136 del 25 marzo 2014 concernente "Linee Guida agli ambiti territoriali individuati ai sensi dell'art. 47, comma 1 lettera C della legge regionale n° 38/96.

VISTA la deliberazione della Regione Lazio 470/13 avente per oggetto interventi finalizzati al soddisfacimento di esigenze abitative;

VISTA la determinazione della Regione Lazio n. G05811 del 20/12/2013 avente per oggetto "attuazione D.G.R. 470/13. Modalità di riparto in favore dei Comuni Capofila di Distretto per gli interventi finalizzati al soddisfacimento di esigenze abitative;

VISTE le determinazioni della Regione Lazio n. G09408 del 30/06/2014 e la n. G15572 del 04/11/2014 concernenti rispettivamente impegno di spesa e liquidazione al Comune di San Vito Romano Capofila del Distretto socio-sanitario RM G5 dei fondi per il contrasto al disagio abitativo.

SI AVVISA

Che il Distretto socio-sanitario RM G5 avvia contributi finalizzati al soddisfacimento di esigenze abitative di famiglie e singoli nell'ambito degli "interventi per il diritto alla casa".

Art. 1 Beneficiari

Il regolamento del Piano Sociale di Zona prevede percorsi di presa in carico con precedenza per:

- Casi di specifica fragilità nella quale si trovano le persone anziane e/o non autosufficienti con redditi minimi;
- Situazioni caratterizzate dall'estrema urgenza, verificate e valutate dagli Assistenti Sociali dei Comuni, (disoccupazione, perdita del lavoro, malattia, emarginazione sociale, mancanza di rete familiare di supporto, ecc);
- Il maggior bisogno socio-economico, in particolare per le famiglie che dispongono di un reddito ISEE corrente non superiore a 7.500,00 euro e che incorrono in situazione di "morsità incolpevole";
- Casi soggetti al più alto rischio di emarginazione.

Art. 2 Requisiti per la partecipazione al Bando.

I Comuni afferenti al Distretto RM G5 accolgono le domande dei richiedenti che, alla data di pubblicazione del presente bando, siano in possesso dei seguenti requisiti:

- Cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea;
- Residenza anagrafica nei Comuni del Distretto RM G5 da almeno due anni;
- Per i cittadini extra comunitari, regolarmente residenti, oltre alla residenza anagrafica da almeno due anni come sopra indicato, devono essere in possesso del permesso di soggiorno;
- Titolarità del regolare contratto di locazione ad uso abitativo, debitamente registrato. L'immobile dovrà essere catastalmente classificato nelle categorie A/2; A/3; A/4; A/5; A/6; A/7 (quest'ultima solo per quelle abitazioni con barriere architettoniche abbattute per persone con disabilità certificata);
- Trovarsi in una delle seguenti condizioni:
 - a. Essere sottoposto a sfratto esecutivo, intimato dal Tribunale competente;
 - b. Obbligo al rilascio dell'alloggio, contenuto nel provvedimento di separazione tra coniugi, omologato dal Tribunale competente o sentenza passata in giudicato;

- c. Ordinanza di sgombero emessa da autorità aventi titolo;
 - d. Abitare da almeno un anno in alloggio improprio o ant igienico;
 - e. Condizione di grave disagio sociale ed economico valutate dall'Unità Valutativa Distrettuale.
- * Oppure trovarsi in condizione di carenza abitativa tale da necessitare di ospitalità temporanea, o sistemazione temporanea in strutture private di natura ricettiva/alberghiera;
 - * Non avere ottenuto, per la stessa annualità, l'attribuzione di altro contributo per il sostegno alla locazione di cui alla legge 431/98 da parte di enti locali, associazioni, fondazioni etc, nonché, al fine di evitare duplicazioni e/o sovrapposizioni, di aver ricevuto contributi finalizzati al contrasto della povertà e dell'esclusione sociale di cui alla DGR 402 del 19/11/2013;
 - * Non essere assegnatari di alloggi di proprietà comunali o assunti in locazione dal Comune Capofila presso Enti e/o privati cittadini;
 - * Non essere proprietario di immobili; né titolari di altri diritti reali di godimento (usufrutto, uso o abitazione);
 - * Avere un reddito annuo del nucleo familiare non superiore a EURO 7.500,00 come da regolamento. Nel caso di presentazione del modello ISEE con reddito pari a "zero" soggetto a verifica, lo stesso verrà integrato con un'auto-certificazione attestante il mezzo di sostentamento del nucleo familiare con relazione da parte dell'assistente sociale sulla condizione abitativa.

Art. 3 Entità del contributo da assegnare.

L'ammontare del contributo sarà calcolato in base al numero degli aventi diritto e alle risorse finanziarie disponibili nell'ambito dei fondi assegnati ai singoli Comuni appartenenti al Distretto RM G5.

Art. 4 Presentazione della domanda.

Gli aventi diritto potranno presentare la domanda su apposito modulo scaricabile sul sito internet istituzionale dei Comuni afferenti al Distretto RM G5, da consegnare personalmente, o a mezzo posta al Protocollo del Comune di residenza entro il 30 settembre 2015 alle ore 12.00.

La domanda dovrà essere corredata dalla seguente documentazione:

1. Attestazione ISEE riguardante il nucleo familiare anno 2015 riferita ai redditi percepiti nell'anno 2014;
2. Copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
3. Fotocopia del documento di identità in corso di validità del richiedente il contributo;
4. In caso di reddito "zero", relazione socio - ambientale da parte dei Servizi Sociali del Comune di residenza attestante lo stato di necessità con auto-certificazione prodotta dal richiedente circa la fonte di sostentamento resa ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000;
5. Le ricevute attestanti l'avvenuto pagamento del canone di locazione per l'anno 2014.
6. Certificato di residenza (per i cittadini extracomunitari anche copia del permesso di soggiorno);
7. Auto dichiarazione delle condizioni in cui si trova il richiedente come indicato nel bando all'Art. 2 resa ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000.

Art. 5 Graduatoria delle domande

A seguito dell'istruttoria condotta in sede di Unità Valutativa Distrettuale delle domande pervenute verrà predisposta una graduatoria degli aventi diritto. Al termine dell'istruttoria ogni Comune provvederà ad erogare il contributo ai cittadini residenti.

San Vito Romano
Il Responsabile dell'Area 1^
Dott. Cutini Fabio